

VEDTÆGTER FOR HOU VANDVÆRK

§ 1.

Foreningens navn og hjemsted.

Foreningen er et andelsselskab, og dets navn er: **HOU VANDVÆRK**.
med hjemsted: Hou 9370 Hals.

§ 2.

Foreningens formål.

Foreningens formål er på bedste og billigste måde at levere det fornødne vand til sine medlemmer og andre købere inden for foreningens område.

§ 3.

Foreningens stiftelse m.v.

3.1 Foreningen er stiftet den 09.12.1938.

3.2 Foreningen er andelshaver i Ulsted Aalbæk Vandværk, hvorfra foreningen aftager hele sit vandforbrug.

§ 4.

Andelshavere

4.1 Enhver enkeltforbruger med egen stikledning/målested, som modtager regning på vandforbrug/fast afgift fra foreningen og forsynes fra foreningens anlæg, er andelshaver i foreningen.

Enhver, der ønsker vand-forsyning inden for foreningens område, kan optages som andelshaver på betingelser, der fastsættes af bestyrelsen.

4.2 Storforbrugere kan efter bestyrelsens godkendelse forsynes direkte fra Ulsted Aalbæk Vandværk.

4.3 Udtræden af andelsselskabet kan normalt ikke finde sted, bortset fra ved flytning fra foreningens forsyningsområde. Dog kan bestyrelsen, når særlige forhold foreligger, tillade udtræden af foreningen på vilkår, der fastsættes af denne. En udtrædende andelshaver har ikke krav på nogen del af foreningens formue.

§ 5.

Andelshvernes økonomiske ansvar.

5.1 Andelshaverne er overfor foreningens kreditorer solidariske ansvarlige for foreningens forpligtelser.

5.2 Kreditorerne kan dog først holde sig til de enkelte andelshavere efter, at det måtte have vist sig umuligt at opnå dækning hos andelsselskabet.

5.3 Hæftelsen fordeles på de enkelte andelshavere i forhold til vand-forbruget i det sidst forløbne regnskabsår. For nye andelshavere og i tvivlstilfælde fastsættes forbrugernes andel af bestyrelsen.

§ 6.

Anlæg.

6.1 Foreningen ejer, vedligeholder og udbygger de til forsyningen nødvendige anlæg.

6.2 Hovedanlæg med pumpestation, samt ledninger i offentlige og private fællesveje, vedligeholdes af foreningen.
Ledninger og installationer, herunder vandmålere, som er installeret efter stophanen påhviler det forbrugeren at vedligeholde. Dette gælder også ved frostskafer og hærværk.
Reparation og vedligeholdelse af stophaner påhviler foreningen, dog opkræves en andel af udgiften til udskiftning hos forbrugeren, denne andel fremgår af foreningens takstblad.

6.3 Anbringelse af anlæg.

6.3.1 Foreningen er berettiget til at anbringe forsyningsledninger og andre nødvendige installationer på eller i andelshavernes arealer.

6.3.2 Andelshaverne har ikke krav på erstatning for, at foreningens forsyningsledninger føres over deres ejendom, men eventuel anbringelse af sådanne anlæg, skal ske i samråd med ejeren.

6.3.3 For hovedledninger eller andre anlæg fastsættes erstatningen efter de til enhver tid gældende regler fastsat af foreningen Danmarks Private Vandværker. Ejeren er berettiget til at forlange erstatningen fastlagt ved en voldgift.

§ 7.

Anlægskapital.

7.1 Den til opfyldelse af foreningens formål nødvendige kapital, som foreningen ikke selv råder over, kan bestyrelsen fremskaffe ved optagelse af lån.

7.2 Som sikkerhed kan bestyrelsen give panteret i anlægget. For foreningens lån og garantier hæfter andelshaverne, som anført i § 5.

§ 8.

Tariffer.

8.1 Prisen for vand og størrelsen af abonnementsafgifter, investeringsbidrag (tilslutningsafgifter) og evt. anlægstilskud, respektive retningslinier for pris- og afgiftsfastsættelse, samt betalingsbetingelser fastsættes af bestyrelsen.

Regler for inddrivelse af restancer, samt gebyrer herfor, fastsættes af bestyrelsen.

8.2 Tariffer skal fremgå af foreningens takstblad.

§ 9.

Generalforsamling.

9.1 Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed, hvor andelshaverne har hver en stemme.

9.2 Stemmeretten kan overdrages til ægtefælle/samlever. Der kan ikke stemmes med fuldmagt.

9.3.1 Ordinær generalforsamling afholdes hvert år inden udgangen af september måned, med følgende dagsorden:

1. Valg af ordstyrer.
2. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.
3. Fremlæggelse af årsregnskabet til godkendelse.
4. Orientering om budget for det løbende regnskabsår.
5. Behandling af indkomne forslag.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.

7. Valg af revisor og suppleant.
8. Eventuelt.

Generalforsamlingen indkaldes af bestyrelsen med mindst 14 dages varsel ved bekendtgørelse i lokale blade efter bestyrelsens valg. Indkaldelsen skal indeholde oplysninger om tid, sted og dagsorden.

Forslag der ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling må indsendes skriftlig til formanden senest 7 dage før generalforsamlingen.

9.3.2 Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes, når bestyrelsen finder anledning dertil, og skal indkaldes, når mindst 5 % af andelshaverne skriftligt anmoder derom med angivelse af de spørgsmål, der ønskes behandlet. Indkaldelsesvarslet er 14 dage. Indkaldelse efter begæring skal ske, således af generalforsamlingen finder sted inden en måned efter begæringens modtagelse.

9.4. Sager, der ikke er optaget på dagsordenen, kan ikke komme til afstemning på generalforsamlingen. Til generalforsamlingens afgørelse henhører altid: Ophævelse af tidligere generalforsamlingsbeslutninger. Vedtægtsændringer, jvf. § 13. Foreningens opløsning, jvf. § 14.

9.5. Afstemning.

Generalforsamlingen vælger selv sin ordstyrer. Ordstyreren træffer alle beslutninger angående ledelsen af generalforsamlingen og de foreliggende sagers behandling, samt afstemningerne. Det på generalforsamlingen passerede indføres i bestyrelsens forhandlingsprotokol, der under skrives af ordstyreren og bestyrelsens tilstedeværende medlemmer. Protokollens indhold er gyldigt bevis for det passerede. Generalforsamlingen er beslutningsdygtig uden hensyn til hvor mange andelshavere, der er mødt, og på generalforsamlingen afgøres alle sager ved simpel stemmeflertal, jvf. dog §§ 13 og 14.

Står stemmerne lige ved valg til bestyrelse, suppleanter eller revisor, gør lodtrækning udslaget.

I alle andre tilfælde betragtes forslaget som forkastet. Afstemningen foregår skriftligt; dog er afstemning ved håndsoprækning tilladt, såfremt ingen modsætter sig dette. Valg til bestyrelsen skal altid foregå skriftligt.

§ 10.

Bestyrelse.

10.1 Foreningens anliggender varetages af en bestyrelse, der vælges blandt foreningens fastboende andelshavere, herunder også (lovligt) fastboende sommerhusejere. Bestyrelsen består af 5 medlemmer.

Valg til bestyrelsen gælder for 2 år, således at der hvert år afgår henholdsvis 3 og 2 medlemmer.

Samtidig med valg til bestyrelsen vælges 2 suppleanter for 1 år.

Hvis et bestyrelsesmedlem får varigt forfald, indtræder suppleanterne for resten af det pågældende bestyrelsesmedlems valgperiode i den rækkefølge, i hvilken de er valgt efter antal opnåede stemmer.

Genvalg af såvel bestyrelsesmedlemmer som suppleanter kan finde sted.

Alle fastboende andelshavere er pligtige til at modtage valg.

10.2 Bestyrelsen konstituerer sig selv, med valg af formand og næstformand og deler iøvrigt foreningens forretninger imellem sig.

10.3 Bestyrelsen vælger selv sine udvalgsmedlemmer og foreningens repræsentanter til Ulsted Aalbæk Vandværk.

10.4 Bestyrelsesmøde afholdes, når formanden eller i hans forfald næstformanden finder det hensigtsmæssigt, eller når 3 bestyrelsesmedlemmer kræver det.
Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af medlemmerne er tilstede.
De af bestyrelsen behandlede sager afgøres ved simpel stemmeflertal. I tilfælde af stemmelighed er formandens, eller i hans forfald næstformandens stemme afgørende.
Bestyrelsen skal have sine kontante udlæg dækket og honoreres iøvrigt efter generalforsamlingens bestemmelser.

10.5 Bestyrelsen har med ansvar overfor generalforsamlingen den overordnede ledelse af foreningen.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden.

Foreningen tegnes ved køb, salg, garantiforpligtigelser, pantsætning af fast ejendom, samt optagelse af lån af den samlede bestyrelse.

Iøvrigt tegnes foreningen af formanden, i dennes forfald næstformanden, i forening med foreningens kasserer.

Bestyrelsen ansætter det nødvendige personale for foreningens daglige drift og fastsætter vilkårene for dets ansættelse. Bestyrelsen kontrollerer forretningsførelsen.

Bestyrelsen sørger for, at foreningens anlæg passes og vedligeholdes efter gældende bestemmelser. Bestyrelsen skal føre en forhandlingsprotokol, og deri indføre og underskrive, hvad der forhandles på møderne og de afgørelser, der træffes.

Et mindretals motiverede forslag kan forlanges tilført forhandlingsprotokollen.

I samme protokol indføres generalforsamlingens forhandlinger og beslutninger.

§ 11.

Regulativ m.v.

Bestyrelsen fastsætter igennem leverings- og tilslutningsbestemmelser regler for etablering af vandforsyning, tilmelding af forbrugere, stikledninger, installationer, brugsgenstande, målere, tariffer, aflæsning, betaling, sikkerhedsstillelse, adgang til installationer, driftssikkerhed, mislighold m.v.

Fællesregulativ for Vandværkerne i Hals Kommune er gældende.

§ 12.

Regnskab og revision.

12.1 Regnskabsåret går fra 1/7 til 30/6.

12.2 På generalforsamlingen vælges 2 revisorer for 2 år ad gangen. De afgår skiftevis.
Til revisor kan kun vælges andelshavere, som kan vælges til bestyrelsen.
Samtidig med valg til revisor vælges en revisorsuppleant for 1 år.
Revisorsuppleanten indtræder som revisor efter samme regler, som er gældende for bestyrelses suppleanters indtræden i bestyrelsen jvf. § 10.1.

§ 13.

Vedtægtsændringer.

13.1 Til vedtægtsændring kræves, at mindst 2/3 af samtlige andelshavere repræsenteret, og at beslutningen vedtages af et flertal på mindst 2/3 af de afgivne stemmer.

13.2 Er generalforsamlingen ikke beslutningsdygtig, indkaldes med 14 dages varsel til en ny generalforsamling, og på denne skal beslutningen gyldigt kunne vedtages med mindst 2/3 af de afgivne stemmer uden hensyn til, hvor mange andelshavere, der er repræsenteret.

§ 14.

Foreningens opløsning.

14.1 Til vedtagelse af foreningens opløsning kræves, at mindst 3/4 af samtlige andelshavere er repræsenteret, og at beslutningen vedtages af et flertal på mindst 3/4 af de afgivne stemmer.

14.2 Er generalforsamlingen ikke beslutningsdygtig, indkaldes med 14 dages varsel til en ny generalforsamling, og på denne skal beslutningen gyldigt kunne vedtages med mindst 3/4 af de afgivne stemmer uden hensyn til, hvor mange andelshavere, der er repræsenteret.

14.3 Opløses foreningen, skal likvidationen foreståes af et likvidationsudvalg på 5 medlemmer, der vælges af den generalforsamling, som vedtager foreningens opløsning.

14.4 Et ved opløsningen fremkommet underskud pålignes andelshaverne i henhold til § 5, medens et evt. overskud skal anvendes til gavn for befolkningen i foreningens til den tid værende forsyningsområde.

§ 15.

Voldgift.

Uoverensstemmelse om forståelsen af eller forhold, der opstår som følge af nærværende vedtægter, afgøres endeligt af en voldgiftsret i overensstemmelse med reglerne i lov om voldgiftsret.

§ 16.

Ikrafttræden.

Alle tidligere for foreningen gældende vedtægter er hermed trådt ud af kraft.

Således vedtaget på generalforsamlingen den 21. september 1995

Robert Pedersen Hans Egede Sloth Poul Erik Andreasen Henrik Thomsen Hans Sloth Hansen